



Registo n.º _____

Data ____/____/____

O Funcionário _____

REABILITAÇÃO URBANA – VISTORIA FINAL E CERTIFICAÇÃO

AVALIAÇÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E CERTIFICAÇÃO DE RECONHECIMENTO DA INTERVENÇÃO DE REABILITAÇÃO (PARA EFEITOS DO ARTIGO 45º E 71º DO ESTATUTO DE BENEFÍCIOS FISCAIS)

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Cascais

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome do Requerente _____

NIF/C _____ B.I / C:C / CRC nº _____

Válido até ____/____/____, com sede/morada em _____

_____ Código postal ____/____ Localidade _____

Telefone/Telemóvel nº _____ E-mail _____

Autorizo que todas as notificações e informações referentes a este processo sejam efetuadas através de correio eletrónico para o endereço acima indicado SIM NÃO

IDENTIFICAÇÃO DO LOCAL:

Morada: _____

Código Postal: ____/____ Localidade: _____ Freguesia: _____

Matriz predial: _____ Valor Da Obra: _____

Imóvel localizado em ARU

Imóvel localizado fora de ARU, concluído há pelo menos 30 anos



Solicita-se:

Vistoria, após a conclusão da obra, para verificação do estado (final) de conservação e reconhecimento, por parte da câmara municipal, da realização e conclusão da operação de reabilitação.

Certificação de encargos para efeitos da dedução à coleta de 30% dos encargos relacionados com a reabilitação.

Para efeitos do **artigo 45º** dos Estatuto dos Benefícios Fiscais

Para efeitos do **artigo 71º** do Estatutos dos Benefícios Fiscais

(assinalar uma ou duas opções)

Pede Deferimento,

Cascais, ____ de _____ de _____

O Requerente,

Fatura / Guia nº _____ / 20____

DOCUMENTOS A ANEXAR:

De âmbito geral:

Singulares: Documento de identificação ou Autorização de Residência no caso de cidadão estrangeiro

(Autorizo/ Não Autorizo fotocópia do Documento de Identificação de acordo com Lei n.º7/2007 de 05

Fevereiro, Artº 5, al. 2.)

Associações ou Fundações: estatutos; ata de eleição dos corpos diretivos; cartão de cidadão/ bilhete de identidade do(s) representante (s) legal(is)

Sociedades: certidão da conservatória do registo comercial emitida há menos de 1 ano ou código de acesso à certidão permanente; cartão de cidadão/bilhete de identidade do(s) representante (s) legal(is)

Cópia da Caderneta Predial

Cópia da Certidão Predial da CRP

Planta de localização do imóvel Esc. 1/1000



De âmbito específico - artigo 45º:

- Comprovativo da entrega de comunicação prévia ou de licenciamento junto do município
- Cópia da (nova) Licença de Utilização licença emitida após conclusão das obras
- Certificado final relativo ao bom desempenho energético

De âmbito específico - artigo 71º:

Caso pretenda que seja igualmente emitida a certificação dos encargos para efeitos da dedução à coleta para os proprietários, até ao limite de 500€, de 30% dos encargos relacionados com a reabilitação deverá apresentar:

- Cópia dos recibos relativos aos pagamentos da empreitada de reabilitação.

Os dados pessoais, supra, são recolhidos e processados pelo Município de Cascais para as finalidades expressas no presente requerimento. Para efeitos de rastreabilidade e arquivo, os dados serão mantidos até que solicite a eliminação dos mesmos, podendo, ainda, exercer, a qualquer momento, os seus direitos de solicitação de acesso, retificação, portabilidade, eliminação e retirada de consentimento, sem comprometer a licitude do tratamento efetuado com base no consentimento previamente dado.

Para qualquer assunto relacionado com a privacidade dos seus dados, poderá contactar o encarregado de proteção de dados através do e-mail atendimento.municipal@cm-cascais.pt ou do telefone 800203186. Poderá, ainda, apresentar reclamação a uma autoridade de controlo, nomeadamente à Comissão Nacional de Proteção de Dados (CNPd) (<https://www.cnpd.pt>). Para informações adicionais, por favor consulte a política de privacidade e segurança publicada em <https://www.cascais.pt/politica-de-privacidade-e-tratamento-de-dados-possuais>.

- Dou o meu consentimento ao Município de Cascais, para tratamento dos meus dados pessoais nos termos e Política de Privacidade acima referidos, que li e aceito.

Loja Cascais - Atendimento Municipal

Cascais: Rua Manuel Joaquim Avelar, 118, -1, 2750-281 Cascais

Tires: Praça Fernando Lopes Graça, 156 A, 2785-625 – S. D. de Rana

Cascaishopping: Centro Comercial CascaiShopping, Piso 0

Linha Cascais: 800 203 186

Fax.21 482 50 30 | www.cascais.pt | atendimento.municipal@cm-cascais.pt

DRU 02 | Reabilitação urbana – Vistoria final e certificação