



<b>Registo n.º</b> _____	
<b>Data</b> ____/____/____	
<b>O Funcionário</b> _____	

## **UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU FRAÇÃO(ÕES) APÓS OPERAÇÃO URBANÍSTICA SUJEITA A CONTROLO PRÉVIO**

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Cascais

### **IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**

Nome do Requerente \_\_\_\_\_

NIF/C \_\_\_\_\_ B.I / C:C / CRC nº \_\_\_\_\_

Válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, com sede/morada em \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Código postal \_\_\_\_/\_\_\_\_ Localidade \_\_\_\_\_

Telefone/Telemóvel nº \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Autorizo que todas as notificações e informações referentes a este processo sejam efetuadas através de correio eletrónico para o endereço acima indicado      SIM  NÃO

### **REPRESENTANTE**

Nome \_\_\_\_\_

NIF \_\_\_\_\_ B.I / C.C nº \_\_\_\_\_ Válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Telefone/Telemóvel nº \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Na qualidade de Mandatário| Sócio-Gerente| Administrador | Outro \_\_\_\_\_

Autorizo que todas as notificações e informações referentes a este processo sejam efetuadas através de correio eletrónico para o endereço acima indicado      SIM      NÃO

### **IDENTIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO/FRAÇÃO**

Morada: \_\_\_\_\_

Descrito na Conservatória do Registo Predial sob a ficha nº. \_\_\_\_\_ artigo matricial n.º \_\_\_\_\_

Código da certidão predial permanente: \_\_\_\_\_

Totalidade do edifício       Fração(ões) \_\_\_\_\_



Nos termos do art.º 62º-A do D.L. nº. 555/99, de 16/12, na sua atual redação, e Portaria nº71-A/2024 de 27.01, **ENTREGA** os seguintes elementos:

- Documentos comprovativos da qualidade de titular** de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação urbanística ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação
- Termo de responsabilidade** subscrito pelo diretor de obra ou diretor de fiscalização da obra, nos termos do artigo 62º-A, nº1 do RJUE
- Telas Finais do projeto de arquitetura** (caso tenham existido alterações ao projeto aprovado e devidamente assinaladas)
- Ficha dos Elementos Estatísticos**

**IDENTIFICAÇÃO DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA AO ABRIGO DA QUAL FORAM REALIZADAS OBRAS:**

- Processos N.ºs** \_\_\_\_\_

Cascais, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

O Requerente,

\_\_\_\_\_  
Fatura / Guia nº \_\_\_\_\_ / 20\_\_\_\_

Os dados pessoais, supra, são recolhidos e processados pelo Município de Cascais para as finalidades expressas no presente requerimento. Para efeitos de rastreabilidade e arquivo, os dados serão mantidos até que solicite a eliminação dos mesmos, podendo, ainda, exercer, a qualquer momento, os seus direitos de solicitação de acesso, retificação, portabilidade, eliminação e retirada de consentimento, sem comprometer a litude do tratamento efetuado com base no consentimento previamente dado.

Para qualquer assunto relacionado com a privacidade dos seus dados, poderá contactar o encarregado de proteção de dados através do e-mail atendimento.municipal@cm-cascais.pt ou do telefone 800203186. Poderá, ainda, apresentar reclamação a uma autoridade de controlo, nomeadamente à Comissão Nacional de Proteção de Dados (CNPd) (<https://www.cnpd.pt>). Para informações adicionais, por favor consulte a política de privacidade e segurança publicada em <https://www.cascais.pt/politica-de-privacidade-e-tratamento-de-dados-pessoais>.

- Dou o meu consentimento ao Município de Cascais, para tratamento dos meus dados pessoais nos termos e Política de Privacidade acima referidos, que li e aceito.



## TERMO DE RESPONSABILIDADE

DIRETOR DE FISCALIZAÇÃO DE OBRA     DIRETOR DE OBRA

(<sup>a</sup>) \_\_\_\_\_,  
morador na \_\_\_\_\_, Contribuinte n.º \_\_\_\_\_,

Inscrito na (<sup>b</sup>) \_\_\_\_\_, sob o n.º \_\_\_\_\_, declara, para efeitos do disposto no artigo 62.º-A do Decreto-Lei n.º 555/99, de 15 de Dezembro, na sua redação atual, na qualidade (<sup>c</sup>) de diretor de fiscalização da obra/ diretor de obra, que a obra localizada em (<sup>d</sup>) \_\_\_\_\_,

com a licença ou o título de comunicação prévia de obras de edificação n.º \_\_\_\_\_, cujo titular é (e) \_\_\_\_\_, **se encontra se encontra concluída**

**desde** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (<sup>f</sup>) em conformidade com o projeto apresentado, com as condicionantes da licença, com a utilização prevista na licença ou com o título de comunicação prévia .....(<sup>g</sup>) .

Mais declara que a obra foi executada e concluída de acordo com os projetos, tendo sido assegurada a efetiva execução dos trabalhos das diferentes especialidades por técnicos qualificados nomeadamente com ..... (<sup>h</sup>)

Projeto de arquitetura;

Projeto de estabilidade que inclua o projeto de escavação e contenção periférica;

Projeto de reforço sísmico;

Projeto de instalações elétricas;

Projeto de instalação de gás;

Projeto de redes prediais de água e esgotos;

Projeto de águas pluviais;

Projeto de arranjos exteriores;

Projeto de infraestruturas de telecomunicações;

Projeto de comportamento térmico;

Certificado energético;

Projeto de instalações eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e ou mercadorias;

Projeto de segurança contra incêndios em edifícios;

Projeto de condicionamento acústico;

Projeto de instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado (AVAC);

Projeto de sistemas de gestão técnica centralizada;

... (i).

Mais se declara que foram efetuados os ensaios e obtidos os certificados previstos na legislação aplicável.

Cascais, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

O Técnico,

\_\_\_\_\_



**Instruções de preenchimento**

- (a) Indicar o nome e habilitação profissional do diretor de obra ou do diretor de fiscalização de obra.
- (b) Indicar associação pública de natureza profissional, quando for o caso.
- (c) Indicar se se trata de diretor de obra ou de diretor de fiscalização de obra.
- (d) Identificar a localização da obra (rua, número de polícia e freguesia).
- (e) Indicar o nome e morada do titular.
- (f) Indicar a data da conclusão da obra.
- (g) Caso haja alterações efetuadas ao projeto, indicar que estas estão em conformidade com as normas legais que lhe são aplicáveis e que se encontram refletidas nas telas finais do projeto.
- (h) Assinalar com «X» as obras de especialidade aplicáveis.
- (i) Indicar outros projetos não elencados.
- (j) Assinatura digital qualificada.
- (k) Código de verificação das competências profissionais emitido por associação pública de natureza profissional, quando for o caso.